

Referat, afdelingsmøde i afdeling 2

21. maj 2024

Dirigent: Jens Nybo

Referent: Sofie

Tilstede fra bestyrelsen: Jan, Sofie, Hasse, Rikke

Repræsentant fra AAB: Jan Obel

Lejemål til stede: 8

1. Valg af dirigent

Jens blev valgt som dirigent

2. Valg af stemmeudvalg

-

3. Fremlæggelse af beretning

Sofie fremlagde beretningen for 2023 og nævnte blandt andet;

- Den store facaderenovering i 2023
- Etablering af pulterrum på loftet til udlejning
- Det første badeværelse er blevet renoveret og besigtiges snarligt, herefter sættes de resterende 3 renoveringer af badeværelser i gang.
- Afdelingen har fået ny driftskordinator, Pelle
- Afdelingen har fået ny driftsleder, Jan (tidl. driftsleder)
- Køb af vaskemønter til det fælles vaskeri overgår snart fra kontanter til Mobile Pay. De lejere som ikke har MP kan fortsat købe vaskemønter af Hasse, som derefter overfører til Mobile Pay.
- Jan fra nr. 3 som sidder i bestyrelsen, er blevet formand i Gårdlauget for et år – tillykke.
- Der er blevet etableret branddøre på loftet.

Beretningen blev en-stemmigt vedtaget.

4. Regnskab til orientering

Jan O fra AAB gennemgik regnskabet.

5. Behandling af indkomne forslag

a) Tilladelse til etablering af altan

Forslaget kunne ikke fremlægges til afstemning og Magnus frafaldt forslaget. Der blev i stedet etableret et altan-udvalg med Joan og Magnus og Jan.

b) Overskudsdisponering

Jan O fra AAB motiverede forslaget og begrundede forslaget med at nedbringe huslejestigningen.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Referat, afdelingsmøde i afdeling 2

21. maj 2024

6. Godkendelse afdelingens driftsbudget for det kommende år

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

7. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter

a) Valg af afdelingsbestyrelsesmedlem for to år – til 2026

Mette blev valgt ind i bestyrelsen

b) Valg af afdelingsbestyrelsesmedlem for to år – til 2026

Hasse blev genvalgt i bestyrelsen

c) Valg af afdelingsbestyrelsesmedlem for to år – til 2026

Jan blev genvalgt i bestyrelsen

d) Valg af afdelingsbestyrelses-suppleant for to år – til 2026

Johan blev valgt ind i bestyrelsen som suppleant

8. Eventuelt

Der er nedsat et udvalg til at renovere fælleshuset bestående af; Sofie, Rikke, Josephine. Alle er velkomne.

Mødet blev afsluttet i god ro og orden.