

Referat fra bestyrelsesmøde

Tirsdag den 23.01.24

Tilstede: Jan, Hasse, Rikke, Sofie, Jan O AAB

Punkt	Indhold	Ansvarlig
1. Badeværelser	<ul style="list-style-type: none">• Badeværelser – status Jan har fået besked fra økonomi om at projektet måske skal stemmes ind igen på et afdelingsmøde og at Kommunen måske skal godkende det igen. Jan undersøger hvorfor og forsøger at skubbe på. Afdeling 2 har aldrig været gjort opmærksom på at der var tidsbegrænsning på projektet.	Jan O
2. Væggelus	<ul style="list-style-type: none">• Der er blevet behandlet for skadedyr i afdelingen.• Afdelingen/AAB mangler en rapport efter skadedyrsbekæmperen har været forbi. Jan undersøger og indhenter.• Bestyrelsen overvejer at informere beboerne om bekæmpelse, forpligtelser og rettigheder. (Bestyrelsesnyt 95).	Jan O
3. Mobile Pay	<ul style="list-style-type: none">• Bestyrelsen har modtaget QR-koder som kan bruges ved betaling af vaskemønter.	Bestyrelsen
4. Glatføre	<ul style="list-style-type: none">• Det er Rohde som varetager vores vicevært-opgaver, inkl. saltning.• Jan O forsøger at finde vicevært-kontrakten for opgaverne og sender til bestyrelsen.• Jan O følger op på om Rohde har været forbi før jul og ordne fortovene.	Jan O Jan O
5.	<ul style="list-style-type: none">• Udendørsbelysning over indgangsdøre (Laybourn)	Jan O
6. Rengøring	<ul style="list-style-type: none">• Bestyrelsen anmoder om en grundig rengøring af mellemgangen og døren ind til fællestoiletet efter en lejers festlige aften.• Rengøringsholdet har stadig ikke adgang til fællesrummet og det bagerste tørrerum. Jan O finder Anders Andersen-kontaktperson og sender til bestyrelsen.	Jan O Jan O
7. Cykeloprydning	<ul style="list-style-type: none">• AAB afventer tilladelse fra Politiet hvorefter de kan fjerne de gamle	Jan O

Referat fra bestyrelsesmøde

Tirsdag den 23.01.24

Tilstede: Jan, Hasse, Rikke, Sofie, Jan O AAB

	cykler fra det lille rum i cykelkælderen.	
8. Branddøre/glas i opgangene	Afventer fortsat (14.11.23) <ul style="list-style-type: none">Bestyrelsen vil gerne bede Christian om at give et tilbud på antal timeforbrug i honoraraftalen til udarbejdelse af en plan/indsamling af viden om mulighederne for at nedtage brandplade, fritlægge glas og opsætte brand-spærrende glasplade.	Christian
2. Istandsættelse af badeværelser	Afventer Christian/Jan O <ul style="list-style-type: none">Godkendelse af plan for istandsættelse af badeværelser (3+1 i indeværende år).Badeværelsesprojektet skal der fart på nu. 2023: <ul style="list-style-type: none">Nr. 5. st. t.v.Nr. 5. 3. t.v.Nr. 5. 4 t.v.Nr. 7. 1 t.v. (første-prioritet - HASTER)	Jan O/Christian
3. Pulterrum (gamle)	Der er blevet foretaget en optegning af loft og kælderrum. Hasse printer nye labels med lejernummer. Hasse sender liste i PDF til Jan med overblikket til varmerummet.	Hasse
4. DV Plan	Punkter til DV-plan <ul style="list-style-type: none">Opdatering af radiatorgennemgangBrandsikring af indgangsdøre til lejligheder – status og mulighederIstandsættelse af badeværelserPunkter fra DV-planen (mange arbejder er ikke udført/igangsat)	
5. Eventuelt	<ul style="list-style-type: none">Hasse opdaterer hjemmesiden der pt. ikke fungerer optimalt.Jan sender link til folder i DocuNote så bestyrelsen kan følge med i igangværende opgaver.	Hasse Jan O

Referat fra bestyrelsesmøde

Tirsdag den 23.01.24

Tilstede: Jan, Hasse, Rikke, Sofie, Jan O AAB

	<ul style="list-style-type: none">I forbindelse med projekteringen af tagterassen er ventilationerne fra køkkener skåret ned og der er pålagt en flise. Jan O og Jan undersøger udluftning på loftet fra lejemål i samtlige lejemål.	Jan O/Jan
--	--	------------------

Næste møde: Onsdag den 28. Februar kl. 16.30-18.30 med mad