

Afd. 2 - Budget 2016

Torben Lærkesen (TLR)

Sendt: 14. september 2015 15:07

Til: AAB2_Rikke Frømming (parlamentarisk)

Cc: AAB2_Johan Brøndsted (parlamentarisk); AAB2_Sofie G. S. Szymanski (parlamentarisk); AAB2_Hasse Feldthaus (parlamentarisk); Dan Kristoffersen (DAK); Dawid B. Rosenstadt (DBR); Lennart Bo Ravn (LBR)

Vedhæftede filer: DV-Budget 2016, Udkast 3.pdf (301 KB)

Hej Rikke,

Tak for en god telefonsamtale tidligere i dag.

Jeg fremsender som lovet DV-planen hvor Dawid har rettet til med forhold vi talte med jer om samt tilføjet renovering efter stigstreng (herunder den resterende udskiftning), som vi også kort omtalte på mødet. Det er medtaget med en skøn, da vi endnu ikke kender omfanget. Det vil blive afklaret ved en gennemgang af alle lejemål som Lennart og Dawid vil gennemføre i oktober.

Som det fremgår af planen har vi øget henlæggelsen med 100 tkr. i forhold til den plan vi arbejdede ud fra på mødet. Men vi har tilsvarende reduceret konto 115 med 100 tkr. Og der er stadig et behov for at låne til malerarbejderne.

Driftsbudgettet er derfor fastholdt med en stigning på 1% + 5% (hvis terrasseprojektet nedstemmes).

Og vi kan ikke komme længere ned i almindelig stigning i lyset af at der faktisk er behov for yderligere opsparing. En reduktion af huslejestigningen i driftsbudgettet til kun 2%-3% vil reelt betyde en huslejenedsættelse hvis terrasseprojektet vedtages fordi de 5% bortfalder. Og at fastfolde huslejestigningen (2%-3%) som opsparing til tagterrassen vil – udover at vi blander tingene for meget sammen – ikke være lovligt i forhold til varsling af anlægsprojektet. I vil komme til at betale før projektet overhovedet er sat i gang..

Det bliver en lille smule kort, men håber jeg har forklaret det nogenlunde med baggrund det vi talte om tidligere. Og jeg vil selvfølgelig gerne tales ved om det.

Venlig hilsen

Boligforeningen AAB

Torben Lærkesen
Regnskabschef

Økonomi	Telefon: 33760100	tlr@aab.dk
Svend Aukens Plads 9	Direkte: 33760411	www.aab.dk
2300 København S.	Mobil: 21214041	Se vores åbningstider her

Denne e-mail er kun tiltænkt ovennævnte adressat(er) og kan indeholde fortrolige oplysninger.

Hvis du ikke er rette modtager, gør vi opmærksom på, at det ikke er tilladt på nogen måde at videregive, udbrede eller kopiere denne e-mail. Hvis du ved en fejl har modtaget e-mailen, beder vi dig venligst om at rette henvendelse til Boligforeningen AAB på tlf. 33760100 eller til tlr@aab.dk