

### **Arbejds møde med Christian Rosenquist (AAB) om de større opgaver i 2020.**

Følgende aktiviteter bliver samlet i en eller to større entreprenør-opgave(r) og drives af Christian Rosenquist fra AAB.

Aktiviteter: 8, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 23, 33, 35, 37, 39, 40, 48, 49

#### Arbejdsopgaver – og aftaler:

- 1) AAB overvejer at opdele i to entrepriser; en murer og en maler-entreprise.
- 2) Christian vender DV-planen for 2020 med Rasmus/Klaus snarest og giver bestyrelsen en opdatering.
- 3) Bestyrelsen efterlyser opfølgning på (blandt flere);
  - a. bundventil på varmtvandsbeholder er utæt, og det er sket EFTER at håndværkere har været forbi.
  - b. Utæt tagrende, hvor vandet løber bagom tagrenden. Dette skal tjekkes – Jan har optaget en video hvor det er tydeligt, at der stadig er problemer.
- 4) På mødet blev det besluttet, at Christian undersøger om vi allerede nu kan igangsætte opgaverne relateret til brandøre, dørtelefoner, trappelys.
  - a. Dialog om dørtelefons-model skal igangsættes samt mulighed for at etablere knapper/automatisk lys i opgangen samtidigt, da beboerne på nuværende tidspunkt kun kan tænde lys på lejlighedernes dørtelefoner og ikke i opgangene.
  - b. Christian indhenter nogle bud på dørtelefoner, som vendes med bestyrelsen.
- 5) Bestyrelsen har sammen med Klaus besluttet, at vælge trykforøgeren fra Wilo ifb med vandtrykket i foreningen.
  - a. Christian undersøger hvilke stigestrengene der mangler at blive udskiftet.