

# Referat af bestyrelsesmøde den 3. oktober 2017

Fremmødte: Rikke, Johan og Hasse (til sidst)

Referent: Johan

1. Status Yousee:
  - a. Regninger fra Yousee - ikke helt korrekte/gennemskuelige - scannet og sendt til regnskab (Johan)
  - b. Antenneforeningen? Status uafgjort. Mangler regnskab?!
2. Renholdelse med A/B Vester og A/B Rødning: afventer svar på vores tilkendegivelse om at afdeling 2 gerne vil deltage i den fælles renholdning af karreens fortove m.m.
  - a. Penge tilbage fra kommunen fra de sidste år?
3. Vandtryk og afkalkningsystem
  - a. Er ikke ordnet i nr. 9
  - b. Afventer fortsat
4. Toilet i mellemgang skal med i rengøring inkl. Sæbe og toiletpapir
  - a. Afventer.
5. Røg og gasalarmer (i nr. 5) på for- og bagtrapper – afventer.
6. Tørrerum på loftet – etableret, men der skal laves en ny løsning – afventer.
7. Tørrestativ skal reetableres i gården ved nummer 9 - afventer.
8. Cykelstativ i to etager bestilt til cykelkælderens - afventer. God løsning på Carlsberg (se foto)



9. Duesikring – testet i nr. 9 4 th. – skal sættes op hele vejen hen i tagrenden - afventer. Vægklatrere eller lift?
10. Udlejning nr. 5 – afventer kommunen godkendelse. Er ansøgningen sendt afsted?

11. Udskiftning af varmemålere (huset måles igennem) og yderbolig-kompensation - høj prioritet.
12. Loftsværelser: skal projekteres af bygningsinspektøren og til afstemning. Forskellige størrelser? Både isolerede med vindue/fransk altan og til helt almindelig opbevaring.
13. Hårde hvidevarer – der skal formuleres
  - a. To forslag til afstemning:
    - i. Kun køl/frys komfur - for alle
    - ii. Hårde hvidevarer - for alle
14. Altaner, flere? – skal projekteres af bygningsinspektøren og til afstemning – hvor mange er interesseret? Noget minimumsantal - Altan.dk kontaktes?
15. En stigestreg skal skiftes - afventer (hvilken?).
16. De tre loftsrum skal have harmoniseret lejen samt opkræves for el/varme.
17. Der er afregnet 3509,- fra Josefine og Lisa. Hasse afregnede vaskemønter: 1148,-
18. Lys og knager skal sættes op i fællesrummet – elektrikerens skal have anvisninger og tilkaldes.
19. Lys skiftes (pærer) i opgangene samt relæet sætter sig fast på køkkentrappen nr. 7.
20. Næste møde den 8. november kl. 18.00 med mad og afsked med Lennart og velkommen Klaus Falk, der bliver vores nye bygningsinspektør.
21. Husorden skal modificeres til afdeling 2 (som skal afstemning). Hvad skal ændres?
22. Stole retur til afd.? i fællesrummet fra afdelingsmødet.