

## Bestyrelsesmøde den 30. august 2016

Fremmødte: Lennart, Sofie, Rikke, Hasse og Johan

Referent: Johan

---

### **Dagsorden**

1. Igangsatte opgaver i afdelingen
    - hvad er status?
    - Hvad bliver udbedret i de enkelte lejligheder (need / nice to do)?
  2. DV-planen 2016 - hvad mangler at blive sat igang i år?
  3. Budgetopfølgning - svar snart til regnskab
  4. Den endelige dagsorden til afdelingsmødet
    - indkomne forslag: husdyr, gas,
  5. Budget for indretning af fælleslokalet i kælderen
    - hvad har vi af penge og på hvilken konto
  6. Eventuelt
    - plan komfurer/køleskabe
- 

### **Referat**

1. Igangsatte opgaver i afdelingen
  - hvad er status?

Det som vi blev enige om på sidste møde med Lennart (før sommerferien) er blevet sat i gang; dv-planens aktivitetsnummer: 9, 11,12, 16, 18, 34, 36, 51, 97, 98, 99, 105, 109, 113. Duesikring (105) er gået i stå og Lennart ringer og rykker.

To vaskemaskiner og en tørretumbler bliver indkøbt til vaskerummet – (# 36).

- Hvad bliver udbedret i de enkelte lejligheder (need / nice to do)?

Lennart har lavet en udspecificeret liste til håndværkerne.

Sofie og Hasse gør opmærksom på, at der drypper rust fra de kun to år gamle stigestrengene.

Bedre information om hvilke lejligheder det drejer sig om. Lennart sender en oversigt (som bliver gjort tilgængelig på hjemmesiden - se dér).

2. DV-planen 2016 - hvad mangler at blive sat igang i år?

Følgende aktiviteter skal ikke igangsættes (men kan aktiveres løbende ved behov): 5, 22, 24, 25, 26, 32, 42, 44.

3. Budgetopfølgning - svar snart til regnskab den 5. september.

Lennart: et par omposteringer

Fiberby står som ekstraudgift, hvilket er besynderligt. Lennart undersøger. Budgetopfølgning pr 30/6-16 ser fint ud. Hvilket Lennart meddeler regnskab.

#### 4. Den endelige dagsorden til afdelingsmødet

- indkomne forslag: husdyr, gas,

Evt. udskiftning af sidste gasstreng i nummer 5 udskydes foreløbig til 2020, hvor bestyrelsen finder ud af hvem der er glade for den. Samt om det fungerer tilfredsstillende.

- Referat af bestyrelsesmøder til opgangen
- hvem er på valg?

#### 5. Budget for indretning af fælleslokalet i kælderen

- hvad har vi af penge og på hvilken konto: 115 - 30.000,- afhængig af forslagens indhold.

- hvordan indkøber vi helt lavpraktisk? Udlæg eller udbetaling.

#### 6. Eventuelt

- plan for komfurer/køleskabe: Skift ved sammenbrud. Bestyrelsen arbejder med retningslinjer for løbende udskiftning af alles køl og komfur efter alder.

Vaskemaskine og opvaskemaskine skal også indgå. Og afdelingen står for vedligehold. Der er allerede lejligheder i afdelingen hvor hårde hvidevarer indgår i lejemålet.

- udlejning af nummer 5: Lennart har rykket kommunen igen, som er den tilladelse eneste vi mangler. BBR er orienteret om at det er et erhvervslejemål.

- status for ejendomsgennemgang (markvandring) - næste gang med rapport.